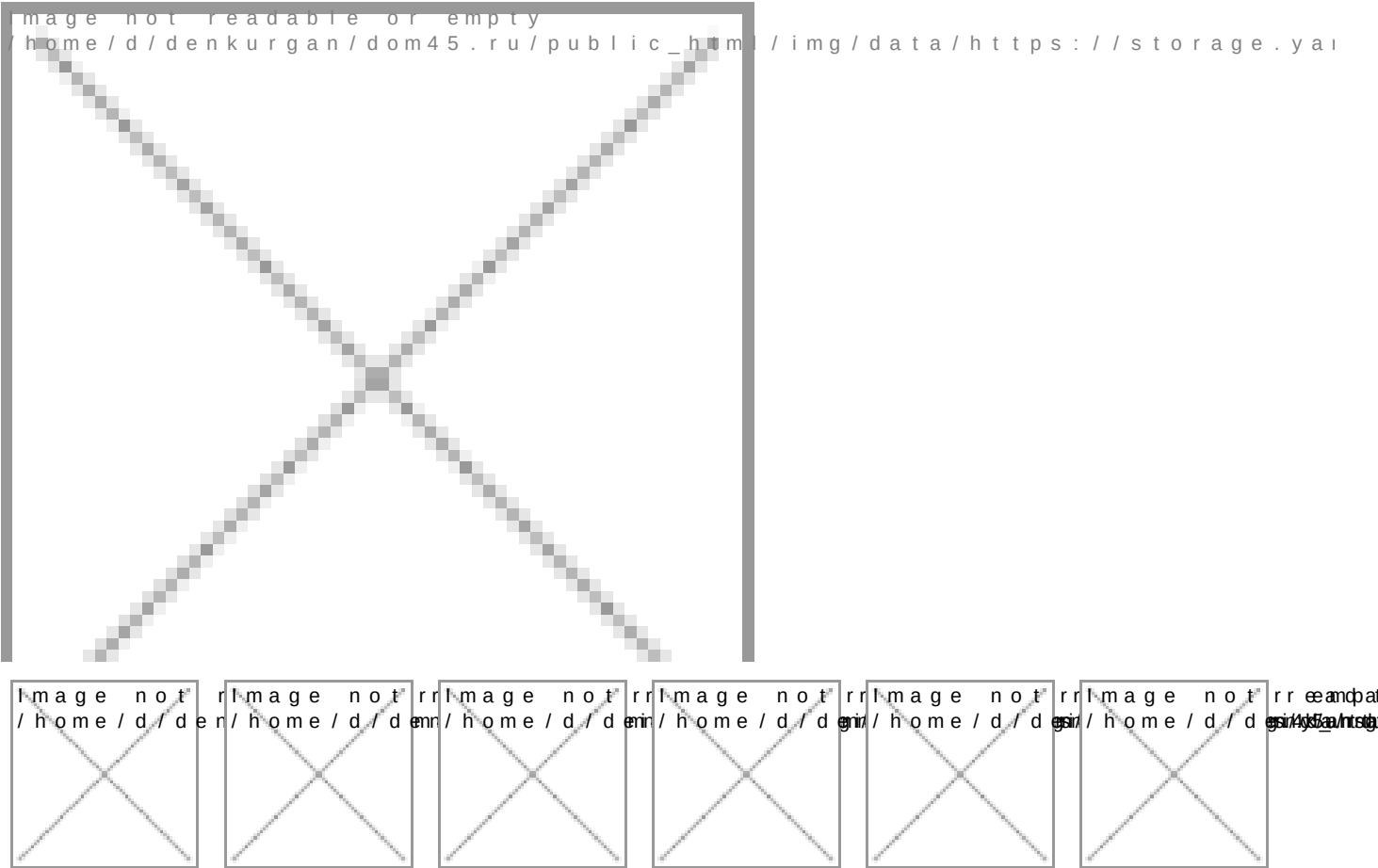


Квартиры, 3-комн., Курган, Заозерный, 3 микрорайон, 22, Цена - 7 650 000 руб.

Объявление №410974. Обновлено: вчера 19:35. Опубликовано: 01 августа 1970. Просмотров: 3.

Тип операции:	Продам	Цена общая	7 650 000 руб.	12atlant73@mail.ru
Адрес:	3 микрорайон , 22	Цена за кв.м.	123 387 руб.	
Район:	Заозерный	Материал стен:	Панельный	АН Атлант
Комнат:	3-комн.	Планировка:	Улучшенная	тел. 89128304507
Этаж:	4/9	Санузел:	Раздельный	тел. 89128304507
Площадь:	62м2	Балкон:	Лоджия	
Площадь кухни:	9м2			



Дополнительная информация:

Продам отличную трехкомнатную квартиру в центре п. Заозерный. Квартира улучшенной планировки, расположена на четвертом этаже, девятиэтажного дома, не угловая, очень теплая, светлая и уютная. Выполнен качественный ремонт "для себя". Стены выровнены и поклеены обои, потолки натяжные (кроме детской комнаты и кухни); половое покрытие - ламинат (33 класс) в прихожей и комнатах, на кухне (пол с подогревом) и в санузле кафельная плитка; установлены качественные межкомнатные двери из натурального шпона; евро окна. В квартире имеется вместительная кладовка и утепленная лоджия, выход на которую остеклен "газовым заполнением" - летом сохраняется прохлада в спальняй комнате, а зимой тепло. Санузел изолированный, произведена замена труб и приборов учета, сантехника в отличном состоянии, стены облицованы кафельной плиткой. В 2026 году установлен проточный водонагреватель. В подарок покупателю остается кухонный гарнитур в отличном состоянии, фасады выполнены из высокопрочного импортного пластика, устойчив к повреждению и выгоранию; встроенный шкаф -купе в прихожей, с системой хранения; вместительный угловой шкаф в комнате. В тамбуре имеется вместительная антресоль. Квартира в собственности более 20 ти лет, долгов и обременений нет. Дом расположен во дворах, все социально значимые объекты находятся в шаговой доступности - сетевые супермаркеты, Спортивный комплекс "Велес", школа № 7, три детских сада, музыкальная школа, культурный центр "Современник".