

Квартиры, 3-комн., Цена - 5 250 000 руб.

Объявление №410572. Обновлено: 28 мая 2026 08:01. Опубликовано: 01 мая 1970. Просмотров: 0.

is.shalyapina@mail.ru

Тип операции: Продам

Адрес:

Комнат: 3-комн.

Этаж: 9/9

Площадь: 61.6м2

Площадь жилая: 38.1м2

Площадь кухни: 7.6м2

Цена общая 5 250 000 руб.

Цена за кв.м. 85 227 руб.

Материал стен: Панельный

Санузел: Раздельный

Балкон: Лоджия

АН Дипломат

Менщикова Ирина



тел. +79080002000

тел. +73522555215

Дополнительная информация:

Арт. 135163933
Продается 3-комнатная квартира в уютном, тихом дворе. Идеальный вариант для семьи, которая ценит комфорт и порядок.

Квартира не угловая, поэтому в ней всегда тепло и сухо даже в холодные месяцы. Дом расположен во дворе, что гарантирует тишину и отсутствие шума от дороги.

Состояние: Аккуратный косметический ремонт. Все готово для комфортного проживания с первого дня.

Потолки: Современные натяжные, визуально выравнивают пространство.

Стеклопакеты и межкомнатные двери установлены.

Санузел: Чисто, аккуратно, отделка плиткой — легко мыть и ухаживать.

Что остается новым хозяевам (экономия на старте):

Кухонный гарнитур — можно сразу готовить.

Встроенная система хранения: вместительные шкафы в прихожей и шкаф в спальне.

В зале остается мягкий диван — гостиная фактически уже обставлена.

О доме и соседях:

Крыша: был сделан качественный ремонт.

Соседи: порядочные, спокойные, сложившийся хороший контингент.

Взрослые собственники (без несовершеннолетних долей и обременений) — чистая юридическая история, сделка максимально проста и безопасна.

Индивидуальное парковочное место.

Рядом есть всё необходимое: школы, сады, поликлиника, продуктовые магазины и аптеки — в пешей доступности. Транспортная доступность удобная.

Звоните, организуем просмотр.