

## Квартиры, 3-комн., Курган, Новосеверный, Луначарского ул., 4, Цена - 4 210 000 руб.

Объявление №408551. Обновлено: вчера 14:23. Опубликовано: 01 сентября 1970. Просмотров: 41.

Тип операции: Продам

Адрес: Луначарского ул. , 4

Цена общая 4 210 000 руб.

12atlant73@mail.ru

Район: Новосеверный

Цена за кв.м. 72 089 руб.

Комнат: 3-комн.

Материал стен: Кирпичный

**АН Атлант**

Этаж: 6/6

Планировка: Улучшенная

тел. 89128304507

Площадь: 58.4м2

Санузел: Раздельный

тел. 89128304507

Площадь жилая: 37.4м2

Балкон: Лоджия

Площадь кухни: 9м2



### Дополнительная информация:

Предлагаю к покупке трехкомнатную квартиру в тихом районе города -п. Новосеверный. Квартира комфортной планировки - комнаты и санузел изолированы, окна выходят на разные стороны дома, т о возможно сквозное проветривание. Квартира очень уютная, светлая, теплая, не угловая. Выполнен косметический ремонт: установлены евро пакеты, натяжные потолки, межкомнатные двери, на полу -линолеум. Одно из главных преимуществ данной квартиры - это просторная кухня с выходом на лоджию! Лоджия 8 метров, обшита и застеклена евро пакетом. Так же в квартире имеется вместительная кладовая, из которой возможно сделать гардеробную. В санузле стены облицованы кафельной плиткой, произведена замена труб и приборов учета. В подъезде выполнен ремонт, соблюдается чистота и порядок. Квартира более пяти лет в собственности, долгов и обременений нет. В шаговой доступности школа № 9 и детский сад "Журавушка", продовольственные магазины, остановка общественного транспорта. Во дворе организована детская площадка, имеется достаточное количество парковочных мест. В подарок покупателю остается новый кухонный гарнитур!