

## Квартиры, 1-комн., Цена - 4 250 000 руб.

Объявление №410697. Обновлено: вчера 14:01. Опубликовано: 01 июня 1970. Просмотров: 1.

Kolupaeva1971@list.ru

Тип операции: Продам

Адрес:

Комнат: 1-комн.

Этаж: 7/10

Площадь: 40.8м2

Площадь жилая: 20м2

Площадь кухни: 9м2

Цена общая 4 250 000 руб.

Цена за кв.м. 104 167 руб.

Материал стен: Панельный

Санузел: Раздельный

Балкон: Лоджия

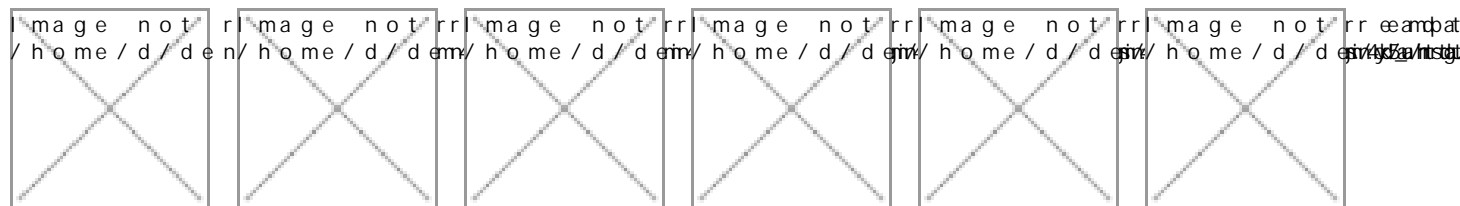
### АН Дипломат

Колупаева Ирина



тел. +79195609565

тел. +73522555215



Дополнительная информация:

Арт. 136857037 <br>Просторная 1-комнатная квартира 40,8 м<sup>2</sup> в мкр. 2-й, г. Курган — выгодная покупка по реальной цене <br> <br>Предлагается к продаже светлая 1-комнатная квартира на 7 этаже 10-этажного панельного дома. Отличный вариант для первого жилья или выгодной инвестиции: адекватная цена — 4 250 000 руб., прямая продажа. Возможна ипотека. <br> <br>Квартира общей площадью 40,8 м<sup>2</sup>: жилая — 20 м<sup>2</sup>, кухня — 9 м<sup>2</sup>. Планировка изолированная, квартира стандартного типа с отдельным санузлом, есть лоджия. Выполнен косметический ремонт, состояние позволяет вселиться сразу. Этажное положение выгодно — 7 этаж из 10, в доме есть лифт. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и отсутствие уличного шума. <br> <br>Район мкр. 2-й отличается развитой городской инфраструктурой: удобная пешеходная доступность до необходимых объектов, регулярное транспортное сообщение делает поездки по городу быстрыми и простыми. Комфорт для жизни обеспечат близость торговых точек, образовательных и медицинских учреждений, мест для прогулок и отдыха — всё, что нужно для повседневных задач и семьи. <br> <br>Преимущества этого предложения: <br>- Честная цена 4 250 000 руб. — хорошее соотношение стоимости и состояния квартиры. <br>- Прямая продажа, — юридически чистая сделка и быстрый выход на регистрацию. <br>- Возможна ипотека — поможем с оформлением и подбором оптимальной программы. <br>- Удобный 7 этаж: комфортное расположение — не первый и не последний. <br>- Лоджия и отдельный санузел для удобства семьи. <br>- Лифт в подъезде, панельный дом с типовой надёжной конструкцией. <br>- Косметический ремонт — минимальные вложения для полного комфорта. <br> <br>Не упустите шанс купить доступную и готовую к заселению квартиру в удобном районе Кургана. Звоните сейчас для просмотра .