

Дачи, Цена - 2 490 000 руб.

Объявление №411109. Обновлено: сегодня 18:01. Опубликовано: 01 сентября 1970. Просмотров: 1.

Kolupaeva1971@list.ru

АН Дипломат

Тип операции: Продам

Адрес:

Комнат: 5-комн

Площадь: 107.3м2

Площадь участка: 825сот.

Цена общая 2 490 000 руб.

Цена за кв.м. 23 206 руб.

Колупаева Ирина



тел. +79195609565

тел. +73522555215

Дополнительная информация:

Арт. 144261978
Продается дача в СНТ «Земляничная поляна» в г. Курган — готовый вариант для сезонного отдыха или круглогодичного проживания по выгодной цене 2 490 000 руб. Прямая продажа, все документы оформлены, сделка пройдет быстро. Возможна ипотека.

Дом блоки, общая площадь 107,3 м², жилая — 76 м², 5 комнат. Проведено электричество 380 Вт, имеется индивидуальная скважина с водопроводом. Отопление — печное. Выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать или минимально доработать интерьер под свои предпочтения. Планировка комнат обеспечивает комфортное распределение пространства — несколько жилых комнат для семьи и гостей, просторная общая зона и хозяйственные помещения.

Участок в охраняемом садоводческом товариществе с ухоженными дорожками и разумной плотностью застройки — дачный формат обеспечивает приватность и зелёную атмосферу. Удобный подъезд: дорога в летний сезон поддерживается, доступен въезд на легковом автомобиле. Расположение в черте Кургана делает объект интересным для тех, кто ценит сочетание природы и городской доступности: все необходимые городские услуги и инфраструктура находятся в пределах разумной досягаемости.

Ключевые преимущества:
- Адекватная цена 2 490 000 руб — прозрачная и конкурентная на рынке дачной недвижимости Кургана.
- Прямая продажа, все документы готовы — быстрый выход на сделку без долгих согласований.
- Возможна ипотека — доступность для покупателей с заемными средствами.
- Электричество 220 Вт — достаточная мощность для бытовой техники и отопления.
- Скважина с водопроводом — независимое водоснабжение.
- Просторный дом 107,3 м² и 5 комнат — подходит для постоянного проживания или большой семьи.
- Косметический ремонт — дополнительные вложения минимальны.
- Блоковая конструкция дома обеспечивает тепло и экономию на эксплуатации.

Это предложение подойдет тем, кто ищет готовый к использованию дом в природной, но городской доступной зоне, с возможностью оперативного оформления сделки и использования ипотечных средств. Звоните или оставляйте заявку — организуем показ в удобное для вас время и подготовим все документы для быстрой передачи права собственности.